

壹、主席致詞(略)

貳、上次會議決議案執行情形報告(略)

參、報告事項(略)

肆、校長補充報告(略)

伍、討論事項

第一案 (總務處提)

案由：整修機械工程館(K棟)無填縫二丁掛磁磚外牆及屋頂琉璃瓦，提請討論。

說明：

一、整修緣由：機械館於78年完工迄今已達30年，其外牆係使用無填縫之二丁掛磚、屋頂採用琉璃瓦(以木桁條吊掛，惟木桁條因滲水有腐朽現象)經長期之性質變化與自然風化，時有剝落情事，衍生公共安全疑慮；另，環繞學校中央廣場各棟建築物(例如L、R、N棟及三連堂)外牆皆已全棟或部分完成整修，僅餘K棟尚待處理，考量整體景觀，爰有整修之必要。

二、整修方式及經費：

(一)外牆材質：磁磚固著力，會隨時間遞增而減弱，因此規劃將既有外牆磁磚打除，改採一般工程實務常採行之塗料粉刷方式。塗料係採用國產具優良防水性、抗裂性且本校V、X、L棟均採用之彩岩漆，該材料廠商保守估計可耐用10年以上；彩岩漆價格6,443元/坪，共2,530坪，預估經費約1,630萬元(L棟為6,764元/坪)。

(二)屋頂材質：現有屋瓦所使用之木桁條易腐爛，且瓦片間連結僅以重力及卡榫頂住，恐生墜落影響安全，因此規劃以C型鋼取代木桁條，琉璃瓦則改用整片式仿瓦鋼板；預估經費約306萬元。

(三)走廊、樓梯間油漆：預估經費約78萬元。

(四)以上總經費約為2,014萬元。

三、預定期程：

(一)110年寒假開始施工：考量磁磚拆除會產生較大噪音及影響冷氣機之使用，爰規劃利用寒假期間完成外牆及屋頂瓦片拆除。

(二)110年暑假完工：其餘工程如外牆粉刷、防水、塗料噴塗及屋頂鋼瓦於上課期間進行，走廊及樓梯間油漆則利用假日施作。

辦法：審議通過後，辦理細部規劃與採購及施工事宜，招標結果於下次董事會

議提出報告。

決議：全體出席董事同意照案通過。

第二案 (總務處提)

案由：校園文化走廊改建事宜，提請 討論。

說明：

一、改建緣由：本校校地面積約 16.46 公頃，在董事會高瞻遠矚之指導與歷任校長良好規劃之下，於校地中心保留了近 6,500 坪之南北向中央廣場，展現大學校園之氣度。惟東西向之文化走廊橫互於中央廣場間，阻斷中央廣場的連續性，且文化走廊係為老舊簡易之鐵皮構造通廊，亦影響校園之景觀，爰有改建之必要。

二、改建計畫：

(一)改建範圍：文化走廊南接射箭場及天圓地方裝置藝術廣場，北臨三連堂前大草坪，且該處地形呈現南高北低，除須考量視覺延續性，亦須整合南北兩側廣場之串聯性，因此改建範圍除文化走廊部分，尚包含射箭場及三連堂前大草坪西側人行步道及東側道路貫通工程。

(二)計畫經費：目前規劃中，預估經費為 1,800 萬元，並鼓勵廠商參與競標，期儘可能控制於預算內完成。費用項目如下(實際費用依規劃內容調整)：

1. 設計規劃費：100 萬元。
2. 文化走廊(含兩側階梯)拆除費用：30 萬元。
3. 坡地整地及擋土費用：150 萬元。
4. 射箭場暨三連堂前大草坪植栽、西側人行步道及東側道路貫通工程費：800 萬元。
5. 階梯廣場工程費：600 萬元。
6. 機水電工程費：120 萬元。

(三)計畫期程：由於本案地處校園中心，為學校重要地標，爰擬以競圖方式選取設計規劃方案，相關計畫期程如下：

1. 規劃設計請購及招標：108 年 12 月 15 日至 109 年 2 月 15 日。
2. 細部計畫及工程招標圖說製作：109 年 2 月 16 日至 109 年 5 月 15 日。
3. 工程請購及招標：109 年 5 月 16 日至 109 年 6 月 15 日。

4. 施工：109年6月16日至109年9月15日。

辦法：審議通過後，辦理規劃設計、工程採購及施工事宜。

決議：文化走廊改建之總經費通過，但是否進行東側道路貫通工程，應於下次會議前研擬二至三個草案，再提董事會審議。

陸、董事發言要旨(略)

柒、臨時動議(無)

捌、主席結論(略)

玖、散會：下午14時50分。

主席：

張仁順 12/23
2019

紀錄：

毛慶豐
2019/12/20